

# COMUNE DI SAN CRISTOFORO

## PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Prot. ~~3629~~  
ORDINANZA N. 12/2018

### IL SINDACO

**RICHIAMATA** la propria Ordinanza n° 6 del 23/10/2018 con la quale si e' proceduto a vietare l'accesso pedonale della porzione di area verde antistante l'edificio polivalente ad uso scolastico e uffici pubblici sito in via Irmo Ferrari 16.c a seguito del distacco di parti di intonaco su suolo pubblico e a disporre ulteriori approfondimenti di natura tecnica per valutare la necessità di adottare eventuali altri provvedimenti;

**VISTO** che nella medesima data e' stato effettuato un sopralluogo da parte dell'Ing. Italo Bruno dello STUDIO NOVI di Novi Ligure tecnico di fiducia dell'Amministrazione Comunale;

**PRESO ATTO** che le criticita' emerse sono imputabili al lungo e persistente periodo siccitoso dello scorso anno che, su terreni a matrice prevalentemente argillosa come in quelli su cui sorge il fabbricato a funzione polivalente ,ha generato consistenti fenomeni di contrazione e ritiro a cui ha fatto seguito un' inversione degli stessi, conseguente alle piogge degli ultimi periodi ;

**RICHIAMATA** l'ordinanza n° 6 bis del 26-10-2018 con la quale si disponevano ulteriori accertamenti tecnici per verificare compiutamente anche le cause delle numerose fessurazioni presenti in facciata;

**EMERSA** la necessità dell'Amministrazione Comunale di acquisire una Relazione Tecnica Preliminare sullo stato di fatto dell'edificio polivalente e di quantificare una serie di accertamenti tecnici inerenti indagini geognostiche, indagini strutturali ,prove in sito, verifiche di vulnerabilita' sismica ;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 4 del 27/11/2018 con la quale veniva conferito incarico all'Ing. Italo Bruno dello studio Novi di Novi Ligure per la redazione di una Relazione Tecnica Preliminare sullo stato di fatto dell'edificio polivalente e per la quantificazione di una serie di accertamenti tecnici inerenti le indagini geognostiche, indagini strutturali ,prove in sito, verifiche di vulnerabilita' sismica ed opere provvisionali;

**VISTA** la Relazione Preliminare presentata dal predetto professionista e datata 05/12/2018 con la quale si descrivono le attivita' necessarie al fine di addivenire ad una Relazione Finale di Vulnerabilita' Sismica dell'edificio che porti ad individuare le opere necessarie per il consolidamento sismico e statico dell'edificio nonche' le eventuali opere provvisionali;

**VISTO** che il quadro economico delle attivita' necessarie e' il seguente:

a-Indagini geognostiche	€ 7.000,00
b-Indagini strutturali	€ 4.000,00
g-Relazione e verifiche di Vulnerabilita'	€ 5.300,00
Totale prestazioni	€ 16.300,00
Somme a disposizione	
-Contributo CNPG 2%	€ 140,00
-Contributo CNPG 4%	€ 372,00
-Iva 22%	€ 3.698,64
Totale Generale	€ 20.510,64

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n° 49 in data odierna con la quale e' stata approvata la Relazione di cui sopra nonche' il relativo quadro economico ;

**VISTA** la necessità di avviare nel piu' breve tempo possibile le attivita' tecniche sopra esplicitate, nell'ottica primaria della salvaguardia della pubblica e privata incolumita';

**INTERPELLATI** per evidenti ragioni di urgenza i seguenti professionisti:

Studio di Geologia Geologo Andrea Silvio Basso di Ovada per le indagini geognostiche

Ing. Alberto Dolcino Structural Engineering di Castelletto d'Orba per le prove sulle strutture

Ing. Italo Bruno di Novi Ligure per l'attivita' di verifica di Vulnerabilita' Sismica

**RILEVATA** pertanto la somma urgenza di provvedere alla esecuzione delle indagini tecniche in oggetto, si incarica il Responsabile Finanziario di provvedere all'impegno di spesa ed alla successiva liquidazione con le modalità di cui all'art. 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

**RITENUTO** di dover salvaguardare la salute e l'incolumita' pubblica, stante anche la particolare destinazione d'uso dell'immobile catalogato come edificio "sensibile";

**RAVVISATA** la necessita' di emettere opportuno provvedimento contingibile ed urgente in tal senso ;

**VISTO** il Decreto Lgs. 267/2000 e s.m.i. e in particolare l'articolo 54 ;

### **ORDINA**

- 1) per le motivazioni indicate in premessa e nel rispetto della Relazione predisposta dall'Ing. Italo Bruno di Novi Ligure , ai seguenti professionisti le attivita' tecniche di indagine sull'edificio polivalente ad uso scolastico e uffici pubblici sito in via Irmo Ferrari 16.c da iniziarsi entro **cinque giorni** dal ricevimento della presente ordinanza e come meglio di seguito esplicitato :
  - a) Al Geologo Andrea Silvio Basso di Ovada di predisporre le indagini geognostiche consistenti in n° 2 sondaggi geognostici a carotaggio, 3 prove penetrometriche statiche e/o dinamiche, n° 1 prova sismica MASW , redazione di relazione geologica e di caratterizzazione geotecnica per un importo di € 7.000,00 oltre contributo 2% e iva e cosi' per un totale di **€ 8.710,80**;
  - b) All' Ing. Alberto Dolcino Structural Engineering di Castelletto d'Orba di predisporre le indagini diagnostiche con prove su murature mediante martinetto piatto , rilievo geometrico e strutturale degli orizzontamenti e murature con indagine termografia e indagine semi invasiva su muratura redazione di relazione di indagine per un importo di € 4.000,00 oltre contributo 4% e iva e cosi' per un totale di **€ 5.075,20**;
  - c) All'Ing. Italo Bruno di Novi Ligure di predisporre , sulla scorta delle relazioni di cui ai punti a) e b) ,la Verifica di Vulnerabilita' Sismica riguardante l'edificio in questione per un importo di € 5.300,00 oltre contributo 4% e iva e cosi' per un totale di **€ 6.724,64**;
- 2) che le attivita' di cui al punto 1a e 1b siano concluse entro 30 giorni dal ricevimento della presente Ordinanza
- 3) che l'attivita' di cui al punto 1c sia conclusa entro 45 giorni dal ricevimento della presente ordinanza
- 4) Di dare atto che trattasi di servizi di somma urgenza

### **DISPONE**

Che la presente ordinanza

- venga notificata ai professionisti sopra individuati;
- sia resa nota mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale;
- venga trasmessa , ai fini di accedere ai benefici di cui alle leggi regionali vigenti, in tema di pronto intervento, alla Regione Piemonte Settore Tecnico Regionale Alessandria Asti
- venga inviata al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza inerenti gli impegni di spesa;

### **INFORMA**

che il Responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/90 e s.m.i e' il Geom. Pierpaolo Bagnasco dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gavi;

che a norma dell'articolo 3, comma 4, della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, avverso la presente ordinanza, in applicazione della Legge 6 Dicembre 1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o violazione di Legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale o entro 120 giorni al capo dello Stato;

che in ordine al trattamento degli eventuali dati personali inerenti il procedimento saranno rispettate le disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016;

Dalla Residenza Municipale, 12/12/2018

IL SINDACO  
Monica Ghio

