



COMUNE DI SAN CRISTOFORO
(Provincia di Alessandria)

Originale

**DETERMINAZIONE N. 46 DEL 02/10/2020
DEL SEGRETARIO COMUNALE**

OGGETTO	Lavori urgenti di messa in sicurezza edificio comunale L.R. 38/78. CUP H84C19000010002 – CIG 801896968E Approvazione e liquidazione 3° SAL lavori
----------------	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **due** del mese di **ottobre**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 02/05/2020 con la quale si è proceduto ad approvare il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTA la comunicazione della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche Settore Infrastrutture e P.I. prot. 16351 del 2-4-2019 con la quale si comunicava l'assegnazione, mezzo D.D. 946 del 27/03/2019, di un contributo di € 260.000,00 per i lavori urgenti di cui all'oggetto;

VISTO la relazione tecnica dell'ing. Italo BRUNO dello STUDIO NOVI di Novi Ligure (AL), a seguito del sopralluogo effettuato in data 29/07/2019, atta a verificare la causa dell'ulteriore distacco di porzioni di intonaco e della disconnessione di alcuni mattoni del paramento murario, dalla quale si evince che l'aggravamento strutturale è da imputare a cedimenti fondazionali conseguenti alla natura del terreno ed alla condizione di saturazione della matrice argillosa prevalente;

RICHIAMATA la propria Ordinanza n° 14/2019 prot. 2481 del 26 agosto 2019 con la quale veniva ordinata l'inagibilità del piano primo dell'edificio polivalente di Via Irmo Ferrari n° 16 ospitante la sede della scuola primaria e dell'infanzia;

CONSIDERATO che per l'immobile in oggetto è già stato approvato dall'Amministrazione Comunale con D.G.C. n. 38 del 28/08/2019 il progetto esecutivo per "Lavori urgenti di messa in sicurezza edificio comunale", a firma dell'ing. Italo BRUNO dello STUDIO NOVI di Novi Ligure, per un importo totale di € 260.000,00- finanziato ai sensi della L.R. 38/78 con Determina Dirigenziale Regionale n. 946 del 27.03.2019;

PRESO ATTO che sul progetto di cui sopra si è ottenuta dalla Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale di Alessandria – l'Autorizzazione preventiva per lavori da eseguire nelle zone sismiche 3 e 4 ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2011 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della DGR 65-7656 del 21/05/2014 esplicita dalla Determinazione n. 2709 del 05/08/2019;

VISTO che il quadro economico di progetto è il seguente:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 197.493,34
A.2	Importo delle forniture a base d'asta		
A.3	Oneri per la sicurezza lavori a corpo pari al 3 % circa (compresi nelle lavorazioni)		€ 1.444,89
A.4	Importo costo mano d'opera		
A.5			
	Totale importo dei lavori delle forniture (A.1+A.2)		€ 198.938,23
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Spese tecniche		€ 23.000,00 -
B.2	Contributo integrativo 4 % e Inps		€ 1.398,40-
B.3	Accantonamento Direzione Lavori e R.U.P. art. 92 D.Lgs. 163/2006 1%		€ 1.989,38
B.4	Spese tecniche per collaudo statico COMPRESA IVA		€ 1.500,00 -
B.5	Prove sui materiali iva compresa		€ 2.000,00 -
B.6	Oneri spostamento servizi pubblici		€ 2.400,00--
B.7	Lavori in economia iva compresa (previsti dal progetto ma esclusi dall'appalto per ripristino capriate in legno nel sottotetto)		€ 1.004,20 -
B.8	IVA sui lavori	10%	€ 19.893,82
B.9	IVA su spese tecniche pari al 22% e contributi	22%	€ 5.367,65-
B.10	Per indagini e relazione geologica		1.200,00
B.11	Contributi previdenziali	2%	24,00
B.12	IVA 22% su B.10+ B11		269,28
B.13	Per certificatore energetico		800,00
B.14	Contributo previdenziale	4%	32,00
B.15	IVA 22% SU B.13 + B.14	22	183,04
	TOTALE GENERALE		€ 260.000,00

PRESO ATTO che la ditta TERRA COSTRUZIONI SRL con sede in Beinasco ha manifestato, in data 18 luglio 2019, al Comune di San Cristoforo l'interesse ad eseguire i lavori previsti;

INTERPELLATA per evidenti e contingibili ragioni di urgenza la medesima ditta TERRA COSTRUZIONI srl con sede in Beinasco specializzata nel tipo di lavori previsto dal progetto, mezzo PEC inviata in data 27 agosto 2019 prot. 2504 ;

RICHIAMATA l'ordinanza n° 15 del 2/9/2019 con la quale veniva disposta l'immediata esecuzione degli interventi di somma urgenza affidando i lavori alla ditta TERRA COSTRUZIONI SRL con sede in BEINASCO con il ribasso dello 0,10 % sull'importo a base d'asta di € 197.493,34 e così per l'importo netto di € 197.295,85 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.444,89 e così per l'importo netto di € 198.740,74 oltre IVA;

RICHIAMATO il contratto rep. 419 del 14/11/2019;

VISTO che i lavori sono stati consegnati in data 6/09/2019;

VISTO che la Regione Piemonte ha provveduto ad erogare:

- la somma di € 78.000,00 pari al 30 % del contributo concesso;
- la somma di € 78.000,00 quale II acconto a seguito di approvazione del 2° SAL;

RICHIAMATI:

- la determina n. 27 del 24/12/2019 del Servizio Tecnico con la quale si è provveduto ad approvare:
- lo stato di avanzamento lavori a tutto il 19/12/2019 in data 19/12/2019 redatto dalla direzione lavori rappresentata dall'Ing. Italo Bruno di Novi ligure dell'importo netto di € 82.060,05 oltre iva per una percentuale del 41,29 % dell'importo netto contrattuale
- il certificato di pagamento n° 1 dell'importo netto di € 81.600,00 oltre iva 10 % pari a e 8.160,00 e così per un totale di **€ 89.760,00**

- la nota competenze presentata dall'Ing. Italo Bruno di Novi Ligure in data 19/12/2019 dell'importo di € 9.500,00 oltre rivalsa INPS per € 190,00 contributo integrativo pari a € 387,60 e iva 22 % pari a € 2.217,07 e così per un totale di **€ 12.294,67**;

- la determina n. 1 del 29/05/2020 del Servizio Tecnico con la quale si è provveduto ad approvare:

- lo stato di avanzamento lavori a tutto il 14/02/2020 in data 14/02/2020 redatto dalla direzione lavori rappresentata dall'Ing. Italo Bruno di Novi ligure dell'importo netto di € 144.007,54 oltre iva per una percentuale del 72,46 % dell'importo netto contrattuale
- il certificato di pagamento n° 2 dell'importo netto di € 61.687,50 oltre iva 10 % pari a e 6.168,00 e così per un totale di **€ 67.848,00**

- la nota competenze presentata dall'Ing. Italo Bruno di Novi Ligure in data 14/02/2020 dell'importo di € 7.160,00 oltre rivalsa INPS per € 143,20 contributo integrativo pari a € 292,13 e iva 22 % pari a € 1.670,97 e così per un totale di **€ 9.266,30**;

VISTO lo stato di avanzamento lavori a tutto il 31/08/2020 in data 31/08/2020 redatto dalla direzione lavori rappresentata dall'Ing. Italo Bruno di Novi ligure dell'importo netto di € 187.531,76 oltre iva per una percentuale del 94,36% dell'importo netto contrattuale;

VISTO il certificato di pagamento n° 3 dell'importo netto di € 43.314,10 oltre iva 10 % pari a e 4.330,00 e così per un totale di **€ 47.630,00**;

RAVVISATA la necessità di approvare la documentazione sopra indicata;

DETERMINA

1) Di approvare il 3° stato di avanzamento lavori a tutto il 31/08/2020 in data 31/08/2020 redatto dalla direzione lavori rappresentata dall'Ing. Italo Bruno di Novi ligure dell'importo netto di € 187.531,76 oltre iva per una percentuale del 94,36% dell'importo netto contrattuale;

2) Di approvare il certificato di pagamento n° 3 dell'importo netto di € 43.314,50 oltre iva 10 % pari a e 4.330,00 e così per un totale di **€ 47.630,00**

3) Di liquidare alla ditta TERRA COSTRUZIONI SRL con sede in BEINASCO la somma di € 47.630,00 ;

5) Di dare atto che la spesa complessiva di **€ 47.630,00** trova imputazione al capitolo 20120102 art. 2 titolo 2 del bilancio previsionale 2020-2022, gestione residui;

Copia della presente viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRARIS Dr. Gian Franco

D.LGS. 267/2000 ART. 151 COMMA 4	REFERTO DI PUBBLICAZIONE
<p data-bbox="181 317 792 380">Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;</p> <p data-bbox="272 426 701 499">IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ODONE Carla</p>	<p data-bbox="818 317 1411 468">La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio elettronico sul sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.sancristoforo.al.it per giorni quindici naturali e consecutivi dalla data odierna.</p> <p data-bbox="818 470 992 499">Lì, 14/10/2020</p> <p data-bbox="943 501 1295 558">Il Segretario Comunale Dott. Gian Franco FERRARIS</p>