

COMUNE DI SAN CRISTOFORO

NUOVA IMU ANNO 2025

SCADENZA	MISURA
16 GIUGNO 2025	Acconto pari al 50% dell'imposta dovuta
16 DICEMBRE 2025	Saldo dell'imposta dovuta a conguaglio con quanto pagato in acconto
16 GIUGNO 2025	Rata unica pari all'intera imposta anno 2025

LE ALIQUOTE NUOVA IMU deliberate per l'anno 2025 sono le seguenti:

- 4,00 per mille per le abitazioni principali (solo per fabbricati A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze)
- 5,00 per le unità immobiliari di tipo abitativo (alloggio e pertinenze) concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli e viceversa)
- 10 per mille per tutte le altre tipologie di fabbricati
- 8,00 per mille per le aree edificabili
- 1,00 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale – categoria D/10 o altra con riconoscimento espresso dall'Agenzia delle Entrate dei requisiti di ruralità;
- Terreni agricoli esenti

MODALITÀ DI PAGAMENTO - Tramite modello F24 disponibile presso gli istituti di credito e gli uffici postali oppure avvalendosi dei servizi di home banking.

CODICE COMUNE da indicare sul mod. F24 per il Comune di San Cristoforo è **H810**

I **CODICI TRIBUTO** sono i seguenti:

3912 - IMU abitazione principale e pertinenza (solo categorie A1/A8/A9)

3916 – IMU aree edificabili

3918 – IMU altri fabbricati

3913 - IMU fabbricati rurali ad uso strumentale

Per informazioni rivolgersi agli uffici comunali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 12,30